

Echallens fait la chasse au gaspillage énergétique



Olivier Despont, chef d'exploitation des bâtiments communaux, et David Gremaud, consultant en énergie chez Enerplan.

La collaboration avec le bureau spécialisé Enerplan a permis d'économiser 50'000 francs de dépenses pour l'énergie sur le site du collège des Trois-Sapins, sans toucher au confort des utilisateurs.

50'000 francs. Voilà la rondelette somme économisée par la commune d'Echallens en dix-huit mois, grâce au mandat confié au bureau Enerplan. La collaboration a débuté avec l'étude de la consommation énergétique (eau, gaz, mazout, électricité, ...) du plus grand bâtiment communal: le collège des Trois-Sapins. Et les surprises furent nombreuses: récupérateur de chaleur de la piscine en panne, une partie des ventilations jamais coupées durant les vacances, appareils électriques branchés en permanence, etc.

«La première chose à faire pour envisager d'économiser de l'énergie est de mesurer tout ce qui peut l'être», explique Roland Ackermann, le fondateur du bureau. Des capteurs ont donc été installés en de nombreux endroits du bâtiment pour avoir une vision réelle et en direct de la situation. La méthode créée par Enerplan consiste ensuite à récupérer les données, les analyser et, surtout, les comparer. «Un mois de février 15% plus froid que le précédent doit entraîner une hausse identique des frais de chauffage. Si c'est plus, c'est qu'il y a un problème». C'est ainsi qu'ont été débusquées certaines pannes qui passaient jusque-là totalement inaperçues. «Personne ne sait depuis combien de temps le récupérateur de chaleur de l'air de la piscine était en panne», avoue avec honnêteté Olivier Despont, chef d'exploitation des bâtiments communaux. Le remplacement d'une pièce à 250 francs suffisait pourtant à remettre en marche ce système permettant de chauffer l'air qui entre dans la piscine avec la chaleur de celui qui en sort.

L'étude a aussi permis de mettre le doigt sur de mauvaises habitudes. Il aurait été bien que quelqu'un pense à arrêter tous les systèmes de chauffage et les ventilateurs pour la période des

vacances d'été. Mais le personnel communal et les utilisateurs des bâtiments ne sont pas différents de nous tous. Encore faut-il que quelqu'un pense à arrêter les appareils. «Il ne faut pas trop compter sur les changements de comportement, même de gens sensibilisés, sourit Roland Ackermann. Le soin et l'amélioration de la technologie de régulation en place est bien plus efficace». Sa société a ainsi activé des interrupteurs automatiques qui régulent l'éclairage en fonction des besoins réels et la ventilation en fonction du taux d'émissions de CO2 engendré par les personnes présentes dans une salle. Un appareillage très efficace pour limiter les dépenses inutiles dans des endroits comme l'aula des Trois-Sapins. Avec ses 1016 ampoules à incandescence (technologie à revoir), elle consomme en effet 50 francs d'électricité par heure, ... même quand le dernier utilisateur oublie d'éteindre en sortant. «Et le pire, c'est que la chaleur produite finit par enclencher le système de climatisation», soupire René Perreten, municipal en charge des bâtiments.

Toutes les modifications ont toutefois un prix. «Souvent les plus petites offrent le plus grand potentiel d'économie; d'autres, très peu rentables, sont bien plus coûteuses», rappelle Roland Ackermann. Ainsi, dans le cas des Trois-Sapins, de grandes économies pourraient provenir de la réfection de l'enveloppe du bâtiment. Un chantier estimé à plusieurs millions de francs. «Quoi qu'il en soit, les résultats enregistrés lors de ces dix-huit derniers mois ne peuvent que nous encourager à poursuivre notre collaboration et à l'étendre à d'autres bâtiments», estime René Perreten. Ces 50'000 francs constituent environ 17% du montant annuel dépensé initialement pour l'énergie au collège des Trois-Sapins. Le potentiel d'économie est donc encore important. Enfin, les honoraires d'Enerplan ne sont pas proportionnels aux montants économisés. Ils ont été remboursés par les gains réalisés lors des six premiers mois de collaboration.